

Nittedal bygningsråd.

REGULERINGSPLAN FOR TUMYRHAUGEN.

På bakgrunn av kommunestyrets behandling og vedtak i K-sak 53/73 av 9.4.1973 "Utbyggingsplaner for Rotnesområdet", hvor det bl.a. fremgår at det gamle området i Tumyrhaugen skulle reguleres, ble reguleringsarbeidet for området igangsatt omgående.

- ./.. Skisseforslag til planen har vært forelagt beboerne gjennom Tumyrhaugen Vel til uttalelse (vedlagt). Den 16. oktober ble det avholdt et allmannamøte på Nittedal Ungdomsskole hvor planforslaget ble inngående diskutert.

Videre har planen vært forelagt følgende offentlige organer: Norges Statsbaner, Vegsjefen i Akershus, Televerket, kommuneingeniøren og Nittedal jordstyre, skolestyre, lysverk, sosialstyre, friluftsnemnd, kommunikasjonsutvalg. Som det fremgår av de vedlagte uttalelsene har alle i prinsippet gitt sin anbefaling til planen. Bemerkninger til gangveinettet samt parkeringsarealene er stort sett arbeidet inn i planen. Detaljene i gangveisystemet vil bli tatt opp i forbindelse med de kvartalsvise tomtedelingsplanene.

- ./.. Videre har planen vært forelagt følgende offentlige organer: Norges Statsbaner, Vegsjefen i Akershus, Televerket, kommuneingeniøren og Nittedal jordstyre, skolestyre, lysverk, sosialstyre, friluftsnemnd, kommunikasjonsutvalg. Som det fremgår av de vedlagte uttalelsene har alle i prinsippet gitt sin anbefaling til planen. Bemerkninger til gangveinettet samt parkeringsarealene er stort sett arbeidet inn i planen. Detaljene i gangveisystemet vil bli tatt opp i forbindelse med de kvartalsvise tomtedelingsplanene.

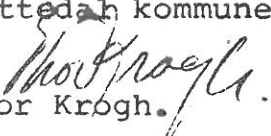
Protester fra enkeltgrunneiere i forbindelse med de arealer som er regulert til offentlige og almennyttige formål, har man ikke fullt ut kunnet imøtekomme. Disse grunneieres forhold vil bli tatt opp i detalj i forbindelse med de bemerkninger som kommer inn når planen er uthengt til offentlig ettersyn. Uttalelsene følger imidlertid saken som uttrykket bilag.

- ./.. For øvrig henvises til vedlagte beskrivelse utarbeidet av reguleringsvesenet for planområdet og vil spesielt fremheve pkt. 1 "Forutsetninger for planer" samt siste punkt inneholdende reguleringsbestemmelser for området.

INNSTILLING:

Reguleringsplan for Tumyrhaugen datert 3.12.73 med tilhørende reguleringsbestemmelser godkjennes. Planen henges ut til offentlig ettersyn i henhold til bygningslovens § 27 nr. 3.

Nittedal kommune, den 3. desember 1973.

  
Thor Krogh.